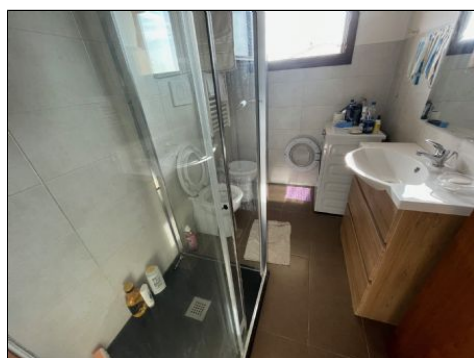


## Appartamento in vendita [Rif. n. 10656]



in zona di Chiesanuova, proponiamo un luminoso e spazioso appartamento situato al secondo ed ultimo piano di un piccolo condominio. La proprietà si estende su una superficie di circa 120 metri quadrati ed è caratterizzata da un ingresso accogliente, una cucina abitabile, un ampio soggiorno con un piacevole poggiolo, due camere da letto con poggiolo, due bagni completamente ristrutturati e rifiniti con cura. Completano la proprietà un garage e un posto auto scoperto. L'appartamento vanta anche il comfort del riscaldamento autonomo facendo sì che gli ambienti siano sempre confortevoli durante tutto l'anno. Le spese condominiali sono contenute (circa 70 euro mensili). Questa soluzione residenziale gode di una posizione comoda ai servizi ma allo stesso tempo silenziosa e riservata; non distante da via Chiesanuova rappresenta quindi la scelta ideale per chi desidera vivere in tranquillità senza rinunciare alla comodità della vita urbana rif.

Comune: PADOVA

Zona: CHIESANUOVA (PADOVA)



Prezzo (euro): 150.000,00 €

Mq. commerciali: 120

Uso: Abitativo

Caratteristiche dell'immobile

Anno di costruzione: 1986

N. appartamenti: 8

Piano: Ultimo 2-2

Esposizione: sud - est

Riscaldamento: Autonomo

ingresso; cucina; soggiorno; poggioli; garage; posto auto; giardino condominiale; 2 camere; 2 servizi;

spese condominiali: 70 mensili

stato: Occupato dal proprietario

Non hai trovato l'immobile che cercavi ?

Richiedi informazioni in agenzia:

[info@padovacase.com](mailto:info@padovacase.com)

Tel. 049/8711585



Classe energetica : E

indice della prestazione energetica

EPgl,nren : 128,70 kWh/m<sup>2</sup>anno

indice della prestazione energetica rinnovabile

EPgl,ren : kWh/m<sup>2</sup>anno

Inverno

Estate



Image

[www.padovacase.com](http://www.padovacase.com)