

## Unità indipendente in vendita [Rif. n. 10609]



Monterosso - Abano Terme PALAZZO anni 30 composto da 3 appartamenti di circa 160mq ciascuna con 3 garage su un lotto di circa 1000mq DA RISTRUTTURARE  
L'unità al piano terra ha accesso indipendente mentre l'unità al primo piano e l'unità al piano secondo (mansardato) sono servite da un vano scale comune € 320.000

Comune: **ABANO TERME**

Zona: **MONTEROSSO**

Prezzo (euro): **320.000,00 €**

Mq. commerciali: **520**

Uso: **Abitativo**

### Caratteristiche dell'immobile

Anno di costruzione: **1933**

Esposizione: **4 lati**

Riscaldamento: **Autonomo**

garage; giardino condominiale; 3 camere; 3 servizi;  
stato: **Vuoto**



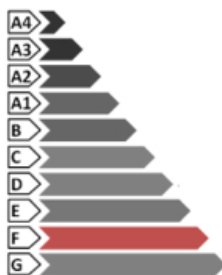
*Planimetria Piano Primo*



*Planimetria Piano Terra*



*Planimetria Piano Secondo*



Classe energetica : **F**

indice della prestazione energetica

EPgl,nren : **265 kWh/m<sup>2</sup>anno**

indice della prestazione energetica rinnovabile

EPgl,ren : **kWh/m<sup>2</sup>anno**

**Inverno**



**Estate**



Image

www.padovacase.com

Non hai trovato l'immobile che cercavi ?

Richiedi informazioni in agenzia:

[info@padovacase.com](mailto:info@padovacase.com)

Tel. 049/8711585